

IN THE \_\_\_\_\_ COURT FOR \_\_\_\_\_ COUNTY, TENNESSEE

\_\_\_\_\_  
Plaintiff,

v.

Case No. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Defendant

### DECLARATION UNDER PENALTY OF PERJURY

I, \_\_\_\_\_, hereby declare as follows:

1. I am \_\_\_ the Plaintiff or \_\_\_ an authorized agent of the Plaintiff in this action.
2. The facts stated in this Declaration are within my personal knowledge and are true and correct.
3. I submit this Declaration in support of this action with knowledge of my pleading obligations under the Tennessee Rules of Civil Procedure.
4. This action is being filed due to the non-payment of rent, fees, or other charges.  
\_\_\_ Yes \_\_\_ No
5. The property underlying this action is subject to a mortgage: \_\_\_ Yes \_\_\_ No.
6. If yes to paragraph 5, the mortgage is a federally backed mortgage loan or federally backed multifamily mortgage loan as defined in Section 4024(a)(2)(B) of the CARES Act (Public Law No. 116-136) and explained below: \_\_\_ Yes \_\_\_ No

A federally backed mortgage is defined as any loan subject to a lien that was made in whole or in part, or insured, guaranteed, supplemented, or assisted in any way by the Federal Government, or that is purchased or securitized by Freddie Mac or Fannie Mae.

7. The property underlying this action is a "covered property" as defined in Section 4024(a)(2)(A) of the CARES Act and specified below: \_\_\_ Yes \_\_\_ No

A "covered property" includes any property that participates in any of the following programs or receives funding from any of the following sources:

- Public Housing (42 U.S.C. § 1437d)
- Section 8 Housing Choice Voucher program (42 U.S.C. § 1437f)

- Section 8 project-based housing (42 U.S.C. § 1437f)
- Section 202 housing for the elderly (12 U.S.C. § 1701q)
- Section 811 housing for people with disabilities (42 U.S.C. § 8013)
- Section 236 multifamily rental housing (12 U.S.C. § 1715z-1)
- Section 221(d)(3) Below Market Interest Rate (BMIR) housing (12 U.S.C. § 1715l(d))
- HOME (42 U.S.C. § 12741 et seq.)
- Housing Opportunities for Persons with AIDS (HOPWA) (42 U.S.C. § 12901, et seq.)
- McKinney-Vento Act homelessness programs (42 U.S.C. § 11360, et seq.)
- Section 515 Rural Rental Housing (42 U.S.C. § 1485)
- Sections 514 and 516 Farm Labor Housing (42 U.S.C. §§ 1484, 1486)
- Section 533 Housing Preservation Grants (42 U.S.C. § 1490m)
- Section 538 multifamily rental housing (42 U.S.C. § 1490p-2)
- Low-Income Housing Tax Credit (LIHTC) (26 U.S.C. § 42)
- Rural housing voucher program under section 542 of the Housing Act of 1949 (42 U.S.C. 1490r).

8. I declare under penalty of perjury under the laws of Tennessee that the foregoing is true and correct.

\_\_\_\_\_  
Date

\_\_\_\_\_  
Signature

\_\_\_\_\_  
Printed Name

\_\_\_\_\_  
Title/Position

\_\_\_\_\_  
Address

\_\_\_\_\_  
Phone

EN EL JUZGADO \_\_\_\_\_ DEL CONDADO DE \_\_\_\_\_, TENNESSEE

\_\_\_\_\_  
Demandante,

vs.

\_\_\_\_\_  
Demandado

Caso No. \_\_\_\_\_

### DECLARACIÓN BAJO PENA DE PERJURIO

Yo, \_\_\_\_\_, por la presente declaro lo siguiente:

1. Yo soy  el demandante o  representante autorizado del demandante en esta acción.
2. Los hechos expuestos en esta Declaración son de mi conocimiento personal y son verdaderos y correctos.

3. Presento esta Declaración en apoyo a esta acción con conocimiento de mis obligaciones de litigio bajo las Reglas de Procedimiento Civil de Tennessee.

4. Esta acción se presenta debido al impago de renta, cuotas u otros cargos.  
 Sí  No

5. La propiedad subyacente a esta acción está sujeta a una hipoteca:  Sí  No

6. Si la respuesta es Sí en el párrafo 5, la hipoteca es un préstamo hipotecario respaldado por el gobierno federal o un préstamo hipotecario multifamiliar respaldado por el gobierno federal según se define en la Sección 4024(a)(2)(B) de la Ley CARES (Ley Pública No. 116-136) y explicada a continuación:  Sí  No

Un hipoteca respaldada por el gobierno federal se define como cualquier préstamo sujeto a gravamen y que fue hecho en todo o en parte, o asegurado, garantizado, complementado, o asistido de alguna manera por el Gobierno Federal, o que es adquirido o titulizado por Freddie Mac or Fannie Mae.

7. La propiedad subyacente a esta acción es una "propiedad cubierta" según se define en la Sección 4024(a)(2)(A) de la Ley CARES, como se especifica a continuación:  Sí  No

Una "propiedad cubierta" incluye cualquier propiedad que participe en cualquiera de los siguientes programas o recibe fondos de cualquiera de las siguientes fuentes:

- Vivienda Social (42 U.S.C. § 1437d)
- Sección 8, Programa de Vales para Elección de Vivienda Subsidiada (42 U.S.C. § 1437f)

- Sección 8, viviendas subvencionada en complejo habitacional (42 U.S.C. § 1437f)
- Sección 202, viviendas para ancianos (12 U.S.C. § 1701q)
- Sección 811, viviendas para personas con discapacidad (42 U.S.C. § 8013)
- Sección 236, vivienda multifamiliar de alquiler (12 U.S.C. § 1715z-1)
- Sección 221 (d)(3), vivienda con Tasa de Interés Inferior a la del Mercado (BMIR) (12 U.S.C. § 1715l(d))
- HOME (42 U.S.C. § 12741 y siguientes)
- Oportunidades de Vivienda para personas con SIDA (HOPWA) (42 U.S.C. § 12901 y siguientes)
- Programas para personas sin hogar, Ley McKinney-Vento (42 U.S.C. § 11360 y siguientes)
- Sección 515, Vivienda Rural de Alquiler (42 U.S.C. § 1485)
- Secciones 514 y 516, Vivienda de Trabajo Agrícola (42 U.S.C. §§ 1484, 1486)
- Sección 533, Subsidios para Preservación de Viviendas (42 U.S.C. § 1490m)
- Sección 538, vivienda multifamiliar de alquiler (42 U.S.C. § 1490p-2)
- Crédito Tributario para Vivienda de Bajos Ingresos (LIHTC) (26 U.S.C. § 42)
- Programa de vales de vivienda rural conforme a la sección 542 de la Ley de Vivienda de 1949 (42 U.S.C. 1490r).

8. Declaro bajo pena de perjurio según las leyes de Tennessee que lo anterior es verdadero y correcto.

\_\_\_\_\_  
Fecha

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Nombre

\_\_\_\_\_  
Título / Puesto

\_\_\_\_\_  
Dirección

\_\_\_\_\_  
Teléfono